

新北市室內設計裝修商業同業公會 第 12 屆第 8 次理監事聯席會議紀錄



時間：114 年 8 月 29 日(星期五)下午三點三十分

地點：貝斯薇庭婚宴會館(新北市三重區中正北路 399 號)

主席：黃裕逸 理事長

出席理事：黃裕逸、楊炎柳、曾江三、游睿洋、何麗華、楊政達、林順煌、賴雅屏、徐小涵
胡勝杰、方亮云、段景森、林金龍、陳田洋、楊定國、簡鴻駿、簡宏霖、蔡震然
羅翁慶、胡瀟云、陳愷玲、蔡德城、江杰龍、吳俊翰、張力升

請假理事：鄧明勳、林炳坤

出席監事：林銘鎮、王大吉、林世勳、林佳蓉、廖龍安、吳澧洲、余嘉文

請假監事：尤聖朝、陳日進

列席理事：周建國、廖明富、孫詠傑、黃慧麗

一·主席報告出席人員：理事應出席人數 27 人，出席 25 人；監事應出席人數 9 人，出席 7 人，達法定人數。

二·主席宣佈開會

三·通過本次會議紀錄人員：主任秘書 張曦文

四·通過本次會議議程(共十七案)

五·確認上次會議紀錄

(114 年 05 月 24 日召開第十二屆第 7 次理監事聯席會議。會議記錄於 114 年 05 月 27 日，放置本會官網。)

六·主席致開會詞：感謝各位理監事，這是我們取得當選證書第一次的理監事聯席會議，未來也請各位理監事多多協助公會會務，謝謝大家。

七·監事會召集人致詞：

八·會務報告事項：(自 114 年 05 月 21 日至 08 月 26 日止)

- 【本業會員】有效會員數計有 1342 家；停權共計 1754 家
新入會：42 家。復權：14 家
114 年度完成會費繳納為 1230 家；已到期尚未完成繳納 114 年度會費會員共 112 家。
- 【贊助會員-廠商】有效會員數計有 102 家。(註：上次理事會議報告為 101 家)
新入會：1 家。復權：0 家。停權：25 家。
- 官方 LINE 好友數新增至 2069 名。(註：上次理事會議報告為 1956 家)
- 【理監事會議】第 12 屆第 7 次理監事聯席會議：
05 月 24 日下午 2 點 30 分至下午 4 點 30 分 於沃茲新創空間(台中市東區自由二街 91 號) 舉行。當天理監事含候補理監事參加人數為：25 位，請假：11 位。
- 【常務理監事會議】第 12 屆第 6 次常務理監事會議：
於 114 年 8 月 22 日下午 4 點至 7 點 於本會會館舉行。
常務理監事共計 11 位出席參加，由黃理事長擔任主席，會議重點均列入本次理事會提案討論或報告。
- 【例行會務】
秘書處收辦公文本年度發文共計 62 件，收文共計 167 件。

(一)114 年 05 月至 08 月出席上級單位及各友會會議/活動報告

| 活動日期 | 友會/活動名稱 | 本會出席代表 |
|------|---------|--------|
|------|---------|--------|

| | | |
|-----------|--|--|
| 6月4日 | 中華民國室內設計裝修商業同業公會 全國聯合會室博記者會 | 理事長 黃裕逸暨本會常務 理監事群 |
| 6月12日~15日 | 2025台灣室內設計博覽會 | 本會全體理監事 |
| 6月30日 | 六都八公會理事長會議 | 理事長 黃裕逸 |
| 7月10日 | 中華民國全國商業總會第十二屆第二 次會員代表大會 | 理事長 黃裕逸 |
| 7月24日 | 中華民國室內設計裝修商業同業公會 全國聯合會常務理監事會 | 理事長 黃裕逸、常務理事 鄧明勳 |
| 8月7日 | 中華民國全國商業總會第十二屆第二 次理監事聯席會議 | 理事長 黃裕逸 副理事長 楊炎柳、楊政達 常務理事 賴雅屏、鄧明勳 輔導理事長 吳戊榮 第7.8屆理事長 林炯輝 |
| 8月13日 | 臺北市公寓大廈建築物室內裝修宣導 說明會 | 理事長 黃裕逸 副理事長 林順煌 |
| 8月27日 | 中華民國室內設計裝修商業同業公會 全國聯合會114年度「產學共識會 議」 | 副理事長 林順煌 |

(二) 114年05月至08月各委員會會議/活動一覽表

| 委員會名稱 | 會議 / 活動 |
|---------|--|
| 活動聯誼委員會 | 聯誼會活動部分 高爾夫球： 5月28日、6月25日、7月24日、8月27日 鐵騎自行車： 6月22日、7月27日、8月24日 登山隊： 6月14日、7月12日、8月16日 自強活動： 5月24日~26日 中秋晚會： 第一次籌備會議 7月2日 |
| 廠商聯誼會 | 廠商參訪： 6月3日億高&啟翔 8月20日麟鴻&毅太 會議：7月17日 |
| 學術教育委員會 | AI課程： 6月9日、6月16日、7月24日 會議：6月6日 |
| 鑑定調解委員會 | 會議：6月6日、7月2日 |

| | |
|------------|---------|
| 法規暨室裝審查委員會 | 會議：6月6日 |
| 會館管理委員會 | 會議：6月6日 |
| 會務發展委員會 | 會議：6月6日 |

(三) 全聯會代表、市商會代表報告：

(四) 各委員會報告：

1. 廠商交流委員會 主委 楊炎柳 報告

本年度廠商交流委員會 10~12 月行事曆：

10/16：廠商參訪：沃特奇&永大 地點：台北市中山區建國北路三段 119 號&85 號

11/6：廠商招商暨迎新茶會

12/3：TOTO 東陶參訪

2. 鑑定調解委員會 主委 游睿洋 報告

一、已結案及奉還之鑑定案

- 113/4/17 新北地方法院「寧股五股成泰路」鑑定案 — 已結案。
- 113/5/6 新北地方法院「寧股五股芳洲五路」鑑定案 — 已結案。
- 113/5/20 新北地方法院「德股板橋民權路」鑑定案 — 已結案。
- 113/7/15 台北地方法院「高股泰山明志路三段」鑑定案 — 已結案。
- 113/5/13 新北地方法院「清股」鑑定案 — 已奉還。
- 113/12/9 新北地方法院「高股永和竹林路」鑑定案 — 已奉還。
- 114/3/28 收到新北地方法院「中股蘆洲區光榮路」鑑定案 — 已奉還。

二、進行中與擱置案件

- 113/6/17 台灣宜蘭地方法院「癸股」鑑定案：
 - 6/25 發送繳費通知
 - 9/20 繳費完成
 - 114/4/29 現場會勘，因被告未配合開門
 - 114/7/31 現場會勘，因被告再次未配合開門
 - 114/8/26 因被告兩次未配合開門，此案扣除相關行政作業費用後此案奉還。
- 113/7/17 士林地方法院「廉股北投西安街二段」鑑定案：
 - 8/19 發送繳費通知
 - 10/21 法院來函表示縮減鑑定項目
 - 114/6/19、6/20 現場會勘完成，鑑定報告撰寫中。
- 113/8/12 新北地方法院「柔股中和中正路」鑑定案：
 - 12/27 繳費完成
 - 114/5/8 現場會勘完成，鑑定報告撰寫中。
 - 114/8/27 法院來函詢問此案進度
- 114/2/20 新北地方法院「辛股新莊福美街」鑑定案 — 此案兩造尚在討論刪減之項目預計 9 月底 10 月初左右通知本會。

3. 會館管理委員會 主委 林佳蓉 報告

1. 公會會館大廳冷氣因故障，經評估後決議更換，採購日立冷氣一台，並已於 7 月 14 日完成安裝，總計支出新台幣 107,360 元整。
2. 常務理事 賴雅屏捐贈三台節能扇至公會會館，也已安裝完成。

十一・討論事項(共十七案)：

案由一：本會 114 年 5 月至 8 月共 42 家新會員入會審議案，提請審查。

說明：1. 依據本會章程第七條：本業公司、行號申請加入本會時，須填送入會申請書一份及有關證照影印本各二份，並繳納入會費及一年常年會費，經理事會審查合格後，始得為本會會員。

2. 新會員 42 家申請入會：剛十柔室內裝修有限公司、梵舍聯合設計室內裝修有限公司、鉅珏室內裝修有限公司、田中李室內裝修設計有限公司、得象室內裝修有限公司、深深室內裝修設計有限公司、篁璟室內裝修設計有限公司、金孟室內裝修設計股份有限公司、比爾室內裝修設計有限公司、肯伊室內裝修設計有限公司、璞石室內裝修設計工作室、怡舍室內裝修有限公司、玩美室內裝修設計工程有限公司、喬恩室內裝修設計有限公司、穎新室內裝修有限公司、民豐室內裝修有限公司、青尹築室內裝修工程行、盛吉室內裝修有限公司、添益室內裝修有限公司、寬需室內裝修有限公司、凡山室內裝修設計有限公司、一画空間室內裝修有限公司、十禾環境室內裝修設計有限公司、白禾設計室內裝修有限公司、滿棠室內裝修有限公司，荷歡室內裝修有限公司、胤騰室內裝修有限公司、品叁室內裝修設計有限公司、柚匠室內裝修有限公司、何方設計室內裝修工程有限公司、二半空間室內裝修設計有限公司、波普室內裝修工程有限公司、赫陞室內裝修有限公司、刻刻室內裝修有限公司、賀辰室內裝修設計工程有限公司、京橙室內裝修工程有限公司、石沐設計室內裝修有限公司、序曲室內裝修設計有限公司、厚穎室內裝修工程有限公司、丹繹室內裝修顧問有限公司、璀璨室內裝修設計有限公司、伸子晨室內裝修設計有限公司。

3. 上述新入會公司資格經初審完畢，符合規定且費用繳清，完成會員入會手續。

辦法：審查通過後，列冊報新北市社會局核備。

決議：照案通過。

案由二：本會 114 年 5 月至 8 月共 1 家廠商贊助會員資格審查案，提請審查。

說明：1. 114 年 5 月至 8 月共計 1 家申請入會包括：北二高實業股份有限公司。

2. 上述贊助會員資格經初審完畢，符合規定且費用繳清，完成會員入會手續

辦法：請審查。

決議：照案通過。

案由三：本會 114 年 4~6 月份收支報告表案，提請審查。

(提案人：常務理事 賴雅屏/財務主委)

說明：1. 依據「工商團體財務處理辦法」辦理。

2. 本會 114 年 4~6 月份收支報告表業依規定編列完成，請詳閱附件一，P. 11~19

辦法：請審查，依說明通過後報請新北市社會局核備。

決議：照案通過。

案由四：114 年度 6 月份「億高&啟翔廠商參訪」活動財務結算案。

(提案人：副理事長 楊炎柳/廠商交流委員會 主委)

說明：114 年度 6 月份「億高&啟翔廠商參訪」活動，

公會撥入預算\$15,000；總支出為\$12,980

辦法：依說明動議通過。

決議：照案通過。

案由五：舉辦 114 年度 8 月份「麟鴻&毅太廠商參訪」活動追認案。

(提案人：副理事長 楊炎柳/廠商交流委員會 主委)

說明：1. 時間：8/20(三)

2. 地點：麟鴻木業有限公司/毅太衛浴股份有限公司

3. 名額：40 人，每家公司限 2 人參加

4. 經費：公會提撥遊覽車預算 15,000 元辦理

5. 費用：免費，每人需預繳保證金 1,000 元，全程參與者於完成活動後退回

6. 相關事宜委由廠商交流委員會統籌辦理

辦法：依說明動議追認通過。

決議：照案通過。

案由六：舉辦 114 年度 10 月份「沃特奇&永大廠商參訪」活動討論案。

(提案人：副理事長 楊炎柳/廠商交流委員會 主委)

說明：1. 時間：10/16(四)

2. 地點：沃特奇企業有限公司/永大建材有限公司

3. 名額：30 人，每家公司限 2 人參加

4. 經費：公會提撥預算 10,000 元辦理

5. 費用：免費，每人需預繳保證金 1,000 元，全程參與者於完成活動後退回

6. 相關事宜委由廠商交流委員會統籌辦理

辦法：依說明動議通過。

決議：照案通過。

案由七：舉辦 114 年度 5~6 月份「生成式 AI 在實務的運用」課程財務結算案。

(提案人：副理事長 林順煌/學術教育委員會 主委)

說明：1. 5/12 第二梯次公會學費收入為\$66,000，總支出\$41,950，
公會盈餘\$24,050。

2. 6/9 第三梯次公會學費收入為\$85,000，總支出\$50,715，
公會盈餘\$34,285。

3. 6/16 第四梯次公會學費收入為\$88,000，總支出\$52,212，
公會盈餘\$35,788。

4. 三梯次共計盈餘為\$94,123，收支決算表請詳閱附件二，P. 20~22。

辦法：依說明動議通過。

決議：照案通過。

案由八：舉辦 114 年度「日月潭建築學術之旅」活動財務結算案。

(提案人：副理事長 林順煌/學術教育委員會 主委)

說明：114 年度「日月潭建築學術之旅」報名費總收入為\$610,000，

公會補助款支出為\$290,920，收支決算表請詳閱附件三，P. 23。

辦法：依說明動議通過。

決議：照案通過。

案由九：與虎智科技股份有限公司共同舉辦「AI 系列課程-智慧提案到專案管理的高效升級」討論案。

(提案人：副理事長 林順煌/學術教育委員會 主委)

說明：一、時間：【第1梯次】114年10月27日 星期一 9:00-17:00

【第2梯次】114年11月03日 星期一 9:00-17:00

二、地點：新北市板橋農會

三、講師：林京賢

四、講題：智慧提案到專案管理的高效升級

五、大綱：※ChatGPT與AI圖文生成應用—室內設計產業專業實務

1. AI對話技巧 2. 多場景應用

3. 提示詞撰寫要領 4. 可擴充的資源庫

※AI專案與行政管理自動化—室內設計公司數位效能提升

1. 多工具整合示範 2. 多面向應用

3. 降低重工與遺漏 4. 團隊共用流程

六、名額：每梯次28名，每家會員公司不限報名人數，第1梯次若報名超過28人以上再另安排第2梯次辦理，報名未達20人不開課

七、經費：課程相關費用皆由報名費收入支出，公會不另提撥預算經費辦理

八、報名費：會員每人3,000元；非會員每人4,000元

九、自備設備：1. 學員上課須自備筆電 2. 需自有網路

十、相關事宜委由教育訓練委員會統籌辦理

辦法：依說明動議通過。

決議：照案通過。

案由十：舉辦114年度5月份「LINE OA 私域行銷攻略數位資訊講座」活動財務結算案。

(提案人：副理事長 楊政達/數位資訊委員會 主委)

說明：114年度5月份「LINE OA 私域行銷攻略數位資訊講座」活動，

公會撥入預算\$10,000；總支出為\$7,779。

辦法：依說明動議通過。

決議：照案通過。

案由十一：有關會館管理基金費用調整討論案。

(提案人：常務理事 賴雅屏/會館管理委員會 副主委)

說明：目前會館管理基金每家會員收取費用為新台幣 伍佰元，惟因應通貨膨脹及管理支出增加，經會館管理委員會會議決議建議調整為新台幣 壹仟元。

辦法：依說明動議通過。

決議：照案通過。

案由十二：新北市商業界慶祝第79屆商人節大會表揚各公會優良商號及績優理監事代表推薦討論案。

(提案人：常務理事 賴雅屏/會務發展委員會 主委)

說明：依新北市商業會來函表揚辦法，本會推薦名單如下：

1. 「優良商號-市長獎」-登豐室內裝修有限公司。

2. 「卓越理事長」-鄭進生

3. 「優良商號」-澤森室內裝修工程有限公司、綠竹室內裝修設計有限公司、悅見室內裝修有限公司。

4. 檢附「績優理監事」-王大吉

辦法：依說明動議通過。

決議：照案通過。

案由十三：鑑定調解委員會章程及備忘錄修訂討論案。

(提案人：副理事長 游睿洋/鑑定調解委員會 主委)

說明：1. 依鑑定調解委員會第三次會議決議：

- (1). 本會鑑定調解委員會之鑑定費用採二八分帳方式，分配比例為：二成為本會收入，八成為鑑定委員收入。
- (2). 二八分帳制度自尚未請款之案件開始適用。
- (3). 鑑定調解委員會組織辦法分為兩版：一為供內部使用之鑑定委員版本，另一為對外公告之公開版本。
- (4). 「鑑定調解委員會費用備忘錄」新增對照表如下：

| 「鑑定調解委員會費用備忘錄」新增對照表 | |
|--|-----|
| 修訂後條文(新增) | 原條文 |
| 五、鑑定委員文書作業費： 本會鑑定調解委員會之鑑定費用採二八分帳方式，分配比例為：二成為本會收入，八成為鑑定委員收入。 | 無 |

2. 本會鑑定調解委員會資格審查與相關規範調整如下：

- (1). 資格條件：
委員應至少具備「建築物室內裝修專業技術人員施工證照」；
每案鑑定小組中至少須有一名委員同時具備「施工」及「設計」雙證照。
- (2). 履歷資料建檔：
所有鑑定調解委員須填寫個人履歷表，以供秘書處建檔管理。
履歷表格式由秘書處統一製作，提供委員填寫。
- (3). 教育訓練機制：
每年至少辦理一次鑑定相關之教育訓練課程，課程提供講師費用，對象為具相關證照或有興趣之理監事及委員參與。
- (4). 新進委員費用調整：
新進委員首次參與鑑定之現場會勘與討論會議酬金，原為新台幣 4,000 元，調整為新台幣 2,000 元；車馬費給付標準不變。
- (5). 「鑑定調解委員會執行辦法」新增對照表如下：

| 「鑑定調解委員會執行辦法」新增對照表 | |
|---|-----|
| 修訂後條文(新增) | 原條文 |
| 第四條：本會鑑定調解人員及代表，由鑑定調解委員會主委組織，由資深會員、會務顧問、理監事間遴聘領有室內設計裝修業相關證照之專業人士，經理事會同意後組成，其資格尚須有會員 10 年以上實務經驗。 鑑定調解委員會新進委員，須完成三次鑑定調解會議出席及完成三次鑑定案之見習，並經多數委員投票同意後，方得正式聘任為本會鑑定調解人員及代表。 | 無 |

辦法：依說明動議通過。

決議：照案通過。

案由十四：舉辦「2025 本會高球外地賽暨全國高爾夫球聯合賽」申請補助討論案。

(提案人：副理事長 游睿洋/高爾夫球聯誼會 總幹事)

說明：1. 日期：10/22~24(三~五)

2. 地點：高雄市嘉南球場&信誼球場

3. 會長：林銘鎮

4. 名額：預計 40 人

5. 申請補助計劃書請詳閱附件四，P. 24~28。

6. 經第十二屆第 6 次常務理監事聯席會議決議：

1. 凡為本會高爾夫球會員之理監事「全額補助」，補助項目為兩日擊球：新台幣 3,300 元 + 2,700 元及住宿費 3,600 元，合計 9,600 元整/人(住單人房者須自付差價)。

2. 公會補助上限為新台幣 130,000 元整。

3. 自明年度起，全國聯合球賽之補助金額上限統一調整為 50,000 元整。

辦法：依說明動議通過。

決議：照案通過。

案由十五：本年度中秋節理監事及顧問群禮品由禮券改為禮盒討論案。

(提案人：副理事長 楊炎柳)

說明：1. 為響應公益並傳達節慶祝福，本會擬將原先中秋節贈予理監事及顧問群顧問群之禮品，由過往採購之禮券改為「喜憨兒中秋禮盒」，以支持社會公益團體，並兼具心意與實用性，兩款禮盒之報價單請詳閱附件五，P. 29~30。

2. 經第十二屆第 6 次常務理監事聯席會議決議：通過採用 A 款，內容物更換為鳳梨酥兩份、蛋黃酥兩份。

辦法：依說明動議通過。

決議：照案通過。

案由十六：本會「會員分區代表制」討論案。

(提案人：副理事長 楊炎柳)

說明：1. 依據「商業團體法」第 30 條規定，會員代表人數超過三百人以上時，得就地域之區分，先期分開預備會議；依其會員代表人數比例選出代表，再合開代表大會，行使會員大會之職權。

2. 本會目前會員區域分佈(統計至 8/26)，如下表

| 區域 | 會員數 | 區域 | 會員數 | 區域 | 會員數 |
|----|-----|----|-----|-----|-----|
| 板橋 | 196 | 土城 | 53 | 淡水 | 42 |
| 三重 | 96 | 樹林 | 27 | 三芝 | 5 |
| 蘆洲 | 37 | 三峽 | 14 | 萬里 | 1 |
| 五股 | 23 | 鶯歌 | 9 | 汐止 | 66 |
| 八里 | 4 | 金山 | 1 | | |
| 新莊 | 106 | 瑞芳 | 3 | 外縣市 | 63 |
| 泰山 | 17 | 雙溪 | 1 | | |
| 林口 | 19 | 新店 | 106 | | |

| | | | | | |
|----|-----|----|----|--|--|
| 永和 | 81 | 深坑 | 10 | | |
| 中和 | 139 | 石碇 | 1 | | |

3. 第一至第六分區及第 12 屆理監事(含候補)分區分別如下：

第一分區：板橋區會員家數共計 238 家，需選出 16 位分區代表。

※本區理監事：賴雅屏、楊政達、簡宏霖、羅翁慶、林佳蓉、廖龍安、張力升

※歷屆理事長：鄭進生

第二分區：三重、蘆洲、五股、淡水、八里、三芝區會員家數共計 255 家，需選出 17 位分區代表。

※三重區理監事：黃裕逸、楊炎柳、徐小涵、方亮云、吳俊翰、廖明富(候補)

※歷屆理事長：吳戊榮

※五股區理監事：林世勳、蔡震然、蘇冀雄

第三分區：新莊、泰山、林口區會員家數共計 182 家，需選出 12 位分區代表

※新莊區理監事：林金龍、蔡德城、尤聖朝、翁采縈(候補)、孫詠傑(候補)

第四分區：永和、中和區會員家數共計 255 家，需選出 17 位分區代表。

※永和區理監事：吳澧洲、余嘉文、周建國(候補)、黃慧麗(候補)。

※中和區理監事：游睿洋

第五分區：土城、樹林、三峽、鶯歌區會員家數共計 127 家，需選出 8 位分區代表

※土城區理監事：何麗華、林鴻璋(候補)

※樹林區理監事：林銘鎮、鄧明勳、陳田洋、王大吉

※三峽區理監事：胡瀨云

第六分區：金山、瑞芳、雙溪、新店、深坑、石碇、汐止、萬里區會員家數共計 228 家，需選出 15 位分區代表。

※新店區理監事：曾江三、林順煌、胡勝杰、陳日進、簡丞佐(候補)。

※深坑區理監事：段景森

※汐止區理監事：楊定國

外縣市區域：

※外縣市理監事：簡鴻駿、許愷玲、江杰龍、陳旻良

(四)「分區會員代表的權益與義務」，請詳閱附件六，P. 31~32。

(五)「分區會員代表大會」代表選舉施行細則，請詳閱附件七，P. 33~34。

(六)「分區會員代表選舉辦法草案」，請參閱附件八，P. 35。

辦法：依說明動議通過後報新北市政府社會局備查。

決議：照案通過。

案由十七：第十二屆第 3 次會員代表大會籌備會各項流程討論案。

(提案人：副理事長 曾江三/大會籌備會執行長)

說明：1. 本次大會收支預算表，請詳閱附件九，P. 36。

2. 本次大會籌備會組織分配表，請詳閱附件十，P. 37。

3. 本次大會場地預計地點經第 12 屆第 6 次常務理監事聯席會議決議，預定為「新莊典華」。

4. 本次大會預定流程表，請詳閱附件十一，P. 38。

5. 本次大會之手冊封面

6. 歷屆與本次大會貴賓禮品、紀念品、摸彩品品項明細表，請詳閱附件十二，P. 39。

辦法：依說明動議通過。

決議：本次大會場地決議更改為貝斯薇榭婚宴會館，其餘照案通過。

- 十二·臨時動議：無
- 十三·監事會講評：略
- 十四·自由發言
- 十五·散會（請主席宣佈散會）